

MEMORIAL DESCRITIVO

1. CONSIDERAÇÕES

1.1 DADOS GERAIS

Proprietário: Câmara de Vereadores de Lavras do Sul

Obra: Reforma do prédio da Câmara de Vereadores

Local: Rua Adão Teixeira da Silveira

Responsável técnico: Engenheiro Civil Thiago Dias Ribeiro

2. DISPOSIÇÕES GERAIS

Todos os materiais empregados na obra deverão ser comprovadamente de boa qualidade e satisfazer rigorosamente as especificações deste Memorial. Todos os serviços serão executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente as normas brasileiras.

Durante a obra deverá ser feita periódica remoção de todo entulho e detrito que venham a se acumular no local.

É obrigatório aos operários o uso de equipamentos individuais de segurança.

3. REMOÇÕES OU DEMOLIÇÕES

Deverá ser removido todas as telhas de fibrocimento de modo que não as danifiquem, que possam serem aproveitadas em outra localidade e as tesouras que encontram-se no Sala denominada plenário, além de todas as tramas que compõem a estrutura de madeira que sustenta a cobertura de fibrocimento.

Deverá ser removido o piso existente conforme a demarcação no projeto arquitetônico.

Deverá ser removida a janela demarcada no projeto arquitetônico.

4. ALVENARIAS

No local que foi removida a janela, deverá ser executada paredes com alvenaria de tijolos de 6 furos de boa qualidade e resistência, de acordo com as medidas nominais do Projeto Arquitetônico.

Todas as fiadas deverão ser perfeitamente alinhadas e aprumadas.

Chapisco para Parede - todas as paredes, ainda sem o acabamento de emboço e reboco deverão receber uma camada de chapisco com argamassa de cimento e areia grossa lavada no traço 1:3 com espessura média de 5 mm. Depois de serem devidamente isentadas de pó e molhadas adequadamente a fim de evitar-se a cura prematura do cimento.

Emboço ou Massa Única - todas as paredes que receberão o revestimento de chapisco tratado no item anterior deverão receber revestimento de reboco em camada única, e=2,00cm, constituída de cimento, cal hidratada e areia fina lavada, traço 1:2:8, com acabamento de superfície taliscada e desempenada de forma regular e uniforme sem depressões ou ondulações.

5. COBERTURA

A cobertura terá estrutura em madeira, as peças estruturais postas no canteiro de serviços, deverão se apresentar absolutamente limpas (isentas de rachaduras, rebarbas, manchas de unidade, etc.), aparelhadas e adequadamente tratadas, nas dimensões adequadas às necessidades do projeto. Os telhados deverão apresentar inclinação existente compatível com a telha de fibrocimento, especificada em projeto e cobrimentos adequados à inclinação adotada de modo que sua estanqueidade às águas pluviais seja absoluta, inclusive quando da ocorrência de chuvas de vento de grande intensidade, normais e previsíveis.

Todos os telhados deverão ser executados com peças de concordância e com os acessórios de fixação, vedação, etc., recomendados pelo fabricante dos elementos que os compõe e de modo a apresentarem fiadas absolutamente alinhadas e paralelas entre si.

6. PAVIMENTAÇÕES

Após a remoção dos pisos existente deverá ser a instalação do piso tipo tabuão de madeira.

7. PINTURAS

Deverá ser realizado o serviço de preparação das paredes e laje, com lixamento e aplicação de massa nas paredes e lajes, antes da aplicação da tinta acrílica as cores deverão ser informadas pelas bancadas ou com o Assessor Especial da Mesa.

8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Deverão ser instaladas tomadas nas bancadas e pontos de luz sobre elas. A execução dos serviços e materiais empregados deverá estar de acordo com as especificações técnicas de projeto arquitetônico e presente memorial, assim como estar em conformidade com normas específicas da ABNT, legislações que regem o assunto.

Fios e Cabos - os fios e cabos, deverão ser de cobre eletrolítico isolado com composto termo plástico de PVC, antichama, 70°C, 0,6/1kv dimensionados conforme a carga a instalar considerando a temperatura ambiente, agrupamento, queda de tensão, maneira de instalar e nível de curto circuito.

Interruptores e Tomadas deverão ser instalados interruptores, tomadas e o respectivo espelho 10A - 250V. Todos os interruptores em circuitos 220V serão obrigatoriamente bipolares. Todas as tomadas 220v serão do tipo universal 2P+T (novo padrão)

Os condutores serão fios de cobre com isolamento termoplástico para 600V.

Os eletrodutos serão em PVC flexível, cuidando-se para utilizar o reforçado nas tubulações da laje e vigas. As caixas serão do tipo embutir, em PVC tamanho 2x4". As tomadas e os interruptores serão do tipo embutir, 250V, cor branca, de termoplástico.

9. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Todas as pavimentações, revestimentos, vidros, etc., serão limpos, tendo-se o cuidado para que outras partes da obra não sejam danificadas por este serviço.

Todos os problemas técnicos, dúvidas, especificações e substituições, durante o transcorrer da obra, deverão ser resolvidos junto aos responsáveis técnicos.

Lavras do Sul – RS, 30 de Junho de 2021.

Thiago Dias Ribeiro
Engenheiro Civil
CREA RS 213375