



CC CONSTRUÇÕES
Projetos e Execução

39
9

ORÇAMENTO SINTÉTICO GLOBAL

CONTRATANTE: FUNDAÇÃO MÉDICO HOSPITALAR DR. HONOS TEIXEIRA DA COSTA
OBRA: REFORMA DE LAVANDERIA DA FUNDAÇÃO MÉDICO HOSPITALAR DR. H. TEIXEIRA DA COSTA
LOCAL: AVENIDA NOVE DE MAIO, 141, LAVRAS DO SUL - RS
DATA: 12/07/2021
BDI: 29,90%

REFORMA DE LAVANDERIA DA FUNDAÇÃO MÉDICO HOSPITALAR DR. H. TEIXEIRA DA SILVA

ITEM	CÓDIGO SINAPI	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	PREÇO UNIT	PREÇO UNIT C/ BDI	TOTAL
1.0		INSTALAÇÃO DA OBRA					
1.1	74209/1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m2	2,00	232,96	302,62	R\$ 605,24
2.0		REMOÇÕES OU DEMOLIÇÕES					
2.1	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m3	1,47	70,90	92,10	R\$ 4.692,32
2.2	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m2	235,50	14,896	19,35	4.556,93
3.0		ESTACAS					
3.1	73965/9	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA EM LODO, DE 1,5 ATE 3M, EXCLUINDO ESGOTAMENTO/ESCORAMENTO.	m3	0,60	170,59	221,60	R\$ 8.171,32
3.2	94114	LASTRO DE VALA COM PREPARO DE FUNDO, LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MECANIZADO, EM LOCAL COM NÍVEL ALTO DE INTERFERÊNCIA. AF_06/2016	m3	0,35	144,72	188,00	132,96
3.3	98228	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20 CM, PROFUNDIDADE DE ATÉ 3 M.ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, NÃO ARMADA. AF_03/2018	m	18,00	50,31	65,36	65,80
3.4	92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10.0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	kg	30,25	7,99	10,38	314,00
3.5	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 5.0 MM - MONTAGEM. AF_12/2016	kg	10,46	11,32	14,70	153,76
3.6	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1.2.7.3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	m3	1,68	309,12	401,55	674,60
3.7	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	m3	1,68	146,22	189,94	319,10
3.8		VIGAS DE FUNDAÇÃO					R\$ 5.334,62
3.8.1	73965/009	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA EM LODO, DE 1,5 ATE 3M, EXCLUINDO ESGOTAMENTO/ESCORAMENTO.	m3	1,68	170,59	221,60	372,29
3.8.2	94114	LASTRO DE VALA COM PREPARO DE FUNDO, LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MECANIZADO, EM LOCAL COM NÍVEL ALTO DE INTERFERÊNCIA. AF_06/2016	m3	0,35	144,72	188,00	65,80
3.8.3	96530	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_06/2017	m	20,45	103,91	134,98	2.760,34
3.8.4	92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10.0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	kg	25,14	7,99	10,38	260,95
3.8.5	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 5.0 MM - M - MONTAGEM. AF_12/2015MONTAGEM. AF_12/2016	kg	33,67	11,32	14,70	494,95
3.8.6	92779	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12.5 M	kg	44,90	6,63	8,61	386,59
3.8.7	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1.2.7.3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	m3	1,68	309,12	401,55	674,60
3.8.8	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	m3	1,68	146,22	189,94	319,10
4.0		FUNDAÇÕES					R\$ 8.464,42
4.1		PILARES DE CONCRETO					R\$ 3.567,89
4.1.1	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	m3	1,80	146,22	189,94	341,89
4.1.2	74076/001	FORMA TABUA P/ CONCRETO EM FUNDAÇÃO RADIER C/ REAPROVEITAMENTO 3X.	m2	15,84	43,90	57,03	903,36
4.1.3	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 5.0 MM - MONTAGEM. AF_12/2016	kg	46,20	11,32	14,70	679,14
4.1.4	92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10.0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	kg	88,70	7,99	10,38	920,71
4.1.5	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1.2.7.3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1)PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	m3	1,80	309,12	401,55	722,79
4.2		VIGAS DE RESPALDO					0
4.2.1	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	m3	1,68	146,22	189,94	319,10
4.2.2	96530	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_06/2017	m	20,45	103,91	134,98	2.760,34



CC CONSTRUÇÕES
Projetos e Execução

40
8

ITEM	CÓDIGO SINAPI	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	PREÇO UNIT	PREÇO UNIT C/ BDI	TOTAL
4.2.3	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 5.0 MM - MONTAGEM. AF_12/2016	kg	33,67	11,32	14,70	494,95
4.2.4	92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10.0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	kg	25,14	7,99	10,38	260,95
4.2.5	92779	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12.5 MM - MONTAGEM. AF_12/2016	kg	44,90	6,63	8,61	386,59
4.2.6	94964	CONCRETO FCK = 20MPA. TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	m3	1,68	309,12	401,55	674,60
							R\$ 6.839,68
5.0	PAREDES EM GERAL						
5.1	87494	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39CM (ESPESSURA 19CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m2	78,57	61,19	79,48	6.244,74
5.2	93188	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	m	11,20	40,89	53,12	594,94
							R\$ 705,65
6.0	IMPERMEABILIZAÇÃO						
6.1	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	m2	17,96	30,24	39,29	705,65
							R\$ 6.141,56
7.0	PAVIMENTAÇÕES						
7.1	98995	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m3	10,52	34,86	45,28	476,35
7.2	94114	LASTRO DE VALA COM PREPARO DE FUNDO. LARGURA MENOR QUE 1,5 M. COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MECANIZADO, EM LOCAL COM NÍVEL ALTO DE INTERFERÊNCIA. AF_06/2016	m3	3,52	144,72	188,00	661,76
7.3	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_06/2014	m2	26,30	25,02	32,50	854,75
7.4	87249	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014	m2	76,70	41,64	54,09	4.148,70
							R\$ 15.451,40
8.0	REVESTIMENTOS						
8.1	87878	CHAPISCO APLICADO TANTO EM PILARES E VIGAS DE CONCRETO COMO EM ALVENARIA	m2	157,14	3,16	4,10	644,27
8.2	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L	m2	157,14	25,49	33,11	5.202,91
8.3	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	m2	158,80	46,56	60,48	9.604,22
							R\$ 3.447,54
9.0	ESQUADRIAS						
9.1	90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	unid.	4,00	332,57	432,01	1.728,04
9.2	90821	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	unid.	3,00	338,13	439,23	1.317,69
9.3	90820	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	unid.	1,00	309,32	401,81	401,81
							R\$ 4.748,50
10.0	PINTURA						
10.1	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m2	191,20	1,83	2,38	455,06
10.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m2	191,20	12,38	16,08	3.074,50
10.3	73924/003	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	m2	18,72	23,74	30,83	577,14
10.4	95464	PINTURA VERNIZ POLIURETANO BRILHANTE EM MADEIRA, TRES DEMÃOS	m2	24,78	19,94	25,90	641,80
							R\$ 5.558,68
11.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
11.1	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	210,00	3,28	4,27	896,70
11.2	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	105,00	2,46	3,19	334,95
11.3	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	48,00	4,10	5,33	255,84
11.4	91863	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"). PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	95,00	7,95	10,33	981,35
11.5	12147	TOMADA 2P+T 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA SOBREPOR 4" X 2" (CAIXA + MÓDULO)	unid.	20,00	11,77	15,29	305,80
11.6	74130/001	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 30A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	unid.	6,00	13,36	17,36	104,16
11.7	97592	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017	unid.	6,00	34,26	44,50	267,00
11.8	39391	LUMINÁRIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W SOBREPOR 4" X 2" (CAIXA + 2 MÓDULOS)	unid.	8,00	221,72	288,02	2.304,16
11.9	12129	INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA SOBREPOR 4" X 2" (CAIXA + 2 MÓDULOS)	unid.	8,00	10,46	13,59	108,72
							R\$ 10.467,87
							R\$ 3.791,59
12.0	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS						
12.1	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						
12.1.1	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4". PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	unid.	5,00	54,37	70,63	353,15



CC CONSTRUÇÕES
Projetos e Execução

41
D

ITEM	CÓDIGO SINAPI	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	PREÇO UNIT	PREÇO UNIT C/ BDI	TOTAL
12.1.2	86902	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	unid.	5,00	211,35	274,54	1.372,70
12.1.3	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	2,00	388,27	504,36	1.008,72
12.1.4	89356	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014_P, COM CONEXÕES. AF_12/2013	m	45,60	14,33	18,61	848,62
12.1.5	89351	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	unid.	5,00	32,08	41,68	208,40
12.2	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS						R\$ 6.676,28
12.2.1	74166/1	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO DN 60CM COM TAMPA H=60CM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	unid.	3,00	192,86	250,53	751,59
12.2.2	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12	unid.	4,00	25,20	32,74	130,96
12.2.3	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO	m	20,00	12,77	16,59	331,80
12.2.4	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO	m	32,00	19,16	24,89	796,48
12.2.5	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO	m	95,00	37,81	49,11	4.665,45
13.0	SERVIÇOS FINAIS						R\$ 50,62
13.1	73806/001	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m2	76,70	0,51	0,66	50,62
					PREÇO TOTAL (R\$) >>		R\$ 75.344,80
					<i>Gustavo B. Nardino</i> GUSTAVO BASTOS NARDINO ENGENHEIRO CIVIL - CREA AC20712		

Cristiano Camargo
CRISTIANO CAMARGO CONSTRUÇÕES LTDA
Rua Dr. Pires Porto, 376, Apto 01, Centro, Lavras do Sul/RS, CEP: 97.390-000
CNPJ: 29.724.802/0001-26 | cristianocamargo.f@gmail.com | (55) 99166 4058